

SEANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil Municipal se réunira en séance ordinaire au lieu habituel, à la
salle du conseil à la Mairie, le :

JEUDI 11 DECEMBRE 2025 à 18 H 30

L'ordre du jour présenté en page suivante sera examiné lors de cette séance.

Fait et affiché par nous, Julien FICHOT, le 05 décembre deux mille vingt-cinq à dix-sept
heures.

Julien FICHOT
Maire





SAINT-MARTIN DE SEIGNANX

ORDRE DU JOUR

DOMAINE et PATRIMOINE

Locations

- 83. Pavillon du midi - Approbation projet de bail à réhabilitation avec le bailleur social Habitat Sud Atlantique pour le logement de jeunes travailleurs
- 84. Presbytère - Approbation projet de bail à réhabilitation avec le bailleur social Habitat Sud Atlantique pour la gestion des logements sociaux
- 85. Renouvellement du bail avec la société TDF pour le pylône située sur la ZA De Saubeyres - Modificatif

Autres actes de gestion du domaine public

- 86. Rétrocession de parcelles opération Clos Saint-Martin

FONCTION PUBLIQUE

Personnel titulaire et stagiaire de la F.P.T.

- 87. Tableau des effectifs communaux - Mise à jour
- 88. Modification des modalités de compensation liées à la mise en place des 1 607 H pour le personnel communal

FINANCES

Décisions budgétaires (B.P., D.M., C.A....)

- 89. Décision modificative n° 2 du budget principal 2025 de la commune
- 90. Engagement du quart du montant des investissements 2025 pour 2026 – Budget principal
- 91. Modification des autorisations de programme / crédits de paiement
- 92. Engagement du quart du montant des investissements 2025 pour 2026 – Budget annexe des logements sociaux
- 93. Décision modificative n° 1 du budget annexe projet de ville 2025

Divers

- 94. Tarifs des concessions du cimetière communal

DOMAINES DE COMPETENCES PAR THEMES

Enseignement

- 95. Règlement communal du transport scolaire

Aménagement du territoire

- 96. FEDER Appel à projet Rafraîchir les villes

Politique de la ville, habitat, logement

- 97. Convention de partenariat tripartite entre la communauté de communes du Seignanx, Habitat Sud Atlantique et la commune de Saint-Martin de Seignanx pour l'opération immobilière Pavillon du Midi
- 98. Convention de partenariat tripartite entre la communauté de communes du Seignanx, Habitat Sud Atlantique et la commune de Saint-Martin de Seignanx pour l'opération immobilière Petit Pierre

Culture

- 99. Adhésion à la Fondation du Patrimoine - Collecte de fonds pour le projet de réhabilitation / extension de la Chapelle
- 100. Réhabilitation et extension de la chapelle du quartier neuf en salle culturelle et tiers-lieu artistique - Plan de financement
- 101. Demande de subvention auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles pour la deuxième phase d'extension des horaires de la médiathèque l'Anima - Modificatif



SAINT-MARTIN DE SEIGNANX

AUTRES DOMAINES DE COMPETENCES

Administration générale

102. Modalités de mise à disposition des salles communales auprès de candidats des élections municipales lors des périodes préélectorales et campagnes

Transition écologique

103. Adhésion à la Personne Morale Organisatrice chargée de la gestion de l'autoconsommation collective en énergie électrique sur les bâtiments communaux à partir notamment de l'installation du centre technique municipal

Sport

104. Subvention exceptionnelle au comité d'organisation du Tour des Landes 2025

Foires et marchés

105. Tarifs d'occupation 2026 du domaine public pour le marché non sédentaire

COMMUNICATION DES DECISIONS

- 2025/16 du 24 septembre 2025 : aménagements stade Goni et attribution travaux
- 2025/17 du 25 septembre 2025 : travaux d'aménagements paysagers et végétalisation de la cour de l'école Jules Ferry – Avenant n° 1
- 2025/18 du 09 octobre 2025 : attribution du marché d'exploitation des installations thermiques des bâtiments communaux
- 2025/19 du 27 octobre 2025 : modification de la régie mixte Direction Education Enfance Jeunesse en régie d'avance
- 2025/20 du 27 octobre 2025 : modification de la régie de recettes Petite Enfance - Enfance - Jeunesse
- 2025/21 du 31 octobre 2025 : provision pour créances douteuses sur le budget principal de la commune
- 2025/22 du 31 octobre 2025 : provision pour créances douteuses sur le budget annexe logements sociaux
- 2025/23 du 05 novembre 2025 : dépôt du permis de construire pour la réhabilitation / extension de la chapelle en lieu culturel
- 2025/24 du 19 novembre 2025 : avenant n° 1 des lots 3 et 4 du marché de travaux pour la réhabilitation - mise aux normes de l'école Jean Jaurès
- 2025/25 du 24 novembre 2025 : attribution du marché de travaux pour le renforcement de la charpente de l'espace Gaston Larrieu (installation photovoltaïque)
- 2025/26 du 24 novembre 2025 : attribution du marché de fourniture et pose abris vélos - box sécurisés – équipements (appel à projet FEDER équipements pistes cyclables)

INFORMATIONS

QUESTIONS DIVERSES